

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU WIELICKIEGO**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Wieliczce z siedzibą przy ul. Sienkiewicza 13a, 32 -020 Wieliczka

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. 2024 r. poz. 107 ze zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r., (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Powiatu Wielickiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Powiatu Wielickiego wyraża zgodę na udzielenie dla **Powiatowego Urzędu Pracy** w Wieliczce w 2025 roku bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu prawa trwałego zarządu ustanowionego na zabudowanej nieruchomości położonej w Wieliczce obr. 1, gm. Wieliczka, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr **586/4** o powierzchni 0,0251 ha i **586/5** o powierzchni 0,0048 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wieliczce, Wydział III Ksiąg Wieczystych w Wieliczce prowadzi księgę wieczystą nr KR11/00020010/7, w części 8042/35014

§ 2.

Rada Powiatu Wielickiego wyraża zgodę na udzielenie dla **Powiatowego Urzędu Pracy** w Wieliczce w 2025 roku bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu prawa trwałego zarządu ustanowionego na zabudowanej nieruchomości położonej w Wieliczce obr. 1, gm. Wieliczka, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr **586/3** i **586/6** o łącznej powierzchni 0,0650 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wieliczce, Wydział III Ksiąg Wieczystych w Wieliczce prowadzi księgę wieczystą nr KR11/00037571/9

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wielickiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Iwona Pietrzyk

SKARBNIK POWIATU
Joanna Kwaśnica

Radca Prawny
Paulina Romaszko
KR-4702

UZASADNIENIE

do projektu

Uchwały Rady Powiatu Wielickiego

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Wieliczce z siedzibą przy ul. Sienkiewicza 13a, 32-020 Wieliczka

Nieruchomość oznaczona numerem 586/4 i 586/5 o łącznej powierzchni 0,0299 ha, zabudowana budynkiem administracyjnym o powierzchni użytkowej podstawowej i pomocniczej 350,14 m² położona w Wieliczce obr. 1 dla której Sąd Rejonowy w Wieliczce, Wydział III Ksiąg Wieczystych w Wieliczce prowadzi księgą wieczystą nr KR1I/00020010/7 stanowi własność Powiatu Wielickiego. Przedmiotowa zabudowana nieruchomość została oddana w trwały zarząd na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w udziale 8042/35014 decyzją nr GN.6844.3.2.2024 z dnia 4.03.2025r. Wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomości została ustalona w wysokości 791,33 zł (słownie: siedemset dziewięćdziesiąt jeden złotych 33/100)

Nieruchomość oznaczona numerem 586/3 i 586/6 o łącznej powierzchni 0,0650 ha, zabudowana budynkiem administracyjnym, stanowi własność Powiatu Wielickiego, położona w Wieliczce obr. 1. dla której Sąd Rejonowy w Wieliczce, Wydział III Ksiąg Wieczystych w Wieliczce prowadzi księgą wieczystą nr KR1I/00037571/9, stanowi własność Powiatu Wielickiego. Przedmiotowa zabudowana nieruchomości została oddana w trwały zarząd na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy decyzją nr BGN-GN.6844.3.2.2016 z dnia 13.10.2016r. Wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomości została ustalona w wysokości 3 930,00 zł (słownie: trzy tysiące dziewięćset trzydzieści złotych 00/100)

Powiatowy Urząd Pracy w Wieliczce wnioskiem znak DO.220.1.2025.MC z dnia 11.03.2025r. zwrócił się o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu prawa trwałego zarządu w wysokości 99 % naliczonych opłaty rocznych.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami *"właściwy organ może udzielić, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, na siedziby organów administracji publicznej i sądów niewymienionych w art. 60 ust. 1 oraz prokuratur."*

Powiatowy Urząd Pracy w Wieliczce jest jednostką organizacyjną Powiatu Wielickiego, prowadzącą swoją działalność na podstawie ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. 2025r., poz. 214), a ww. nieruchomości stanowią siedzibę Powiatowego Urzędu Pracy i zostały oddane w trwały zarząd w celu wykonywania zadań Powiatu Wielickiego z zakresu polityki pracy wynikających z ustaw i przepisów wykonawczych.

Biorąc pod uwagę charakter i zakres prowadzonej działalności podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.