

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU WIELICKIEGO**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce z siedzibą przy ul. Sienkiewicza 13, 32 -020 Wieliczka

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. 2024 r. poz. 107 ze zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r., (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Powiatu Wielickiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Powiatu Wielickiego wyraża zgodę na udzielenie dla Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce w 2025 roku bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu oddania w trwały zarząd zabudowanej nieruchomości położonej w Wieliczce obr. I, gm. Wieliczka, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 586/4 o powierzchni 0,0251 ha i 586/5 o powierzchni 0,0048 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wieliczce, Wydział III Ksiąg Wieczystych w Wieliczce prowadzi księgą wieczystą nr KR11/00020010/7, w części 26972/35014 wraz z 269,72 m² powierzchni w budynku administracyjnym zlokalizowanym na ww. nieruchomości.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wielickiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Pichus
mgr inż. Iwona Pietrzyk

Rada Prawny
mgr Monika Szpak
KR-1117

SKARBNIK POWIATU

Joanna Kwaśnica

UZASADNIENIE

do projektu

Uchwały Rady Powiatu Wielickiego

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce z siedzibą przy ul. Sienkiewicza 13, 32-020 Wieliczka

Nieruchomość oznaczona numerem 586/4 i 586/5 o łącznej powierzchni 0,0299 ha, zabudowana budynkiem administracyjnym o powierzchni użytkowej podstawowej i pomocniczej 350,14 m² położonej w Wieliczce obr. 1 dla której Sąd Rejonowy w Wieliczce, Wydział III Ksiąg Wieczystych w Wieliczce prowadzi księgą wieczystą nr KR1I/00020010/7, stanowi własność Powiatu Wielickiego. Przedmiotowa zabudowana nieruchomość została oddana w trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w udziale 26972/35014 decyzją nr GN.6844.3.2.2024 z dnia 4.03.2025r. Wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomości została ustalona w wysokości 2 653,73 zł (słownie: dwa tysiące sześćset pięćdziesiąt trzy złote 73/100)

Zarząd Dróg Powiatowych wnioskiem znak ZDP.416.01.2024.AK z dnia 20.01.2025r. zwrócił się o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu prawa trwałego zarządu.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami *"właściwy organ może udzielić, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, na siedziby organów administracji publicznej i sądów niewymienionych w art. 60 ust. 1 oraz prokuratur."*

Zarząd Dróg Powiatowych jest jednostką organizacyjną Powiatu Wielickiego, prowadzącą swoją działalność na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2024, poz. 1961), a oddanie nieruchomości położonej w Wieliczce obręb 1, gm. Wieliczka składającej się z działek nr 586/4 i 586/5 zabudowanych budynkiem administracyjnym, w części 26972/35014 nastąpiło z przeznaczeniem na siedzibę Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce oraz realizację jego celów statutowych.

Biorąc pod uwagę charakter i zakres prowadzonej działalności podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Iwona Pietrzyk