

UCHWAŁA Nr/2026

Rady Powiatu Wielickiego

z dnia 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie w 2026 roku bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Wieliczce z siedzibą przy ul. Niepołomskiej 26g, 32-020 Wieliczka

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1684 ze zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r., (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Powiatu Wielickiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Powiatu Wielickiego wyraża zgodę na udzielenie Powiatowemu Zespołowi do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Wieliczce w 2026 roku bonifikaty w wysokości 99% od opłaty rocznej z tytułu oddania w trwały zarząd nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka 1427/4 o pow. 0,5730 ha objętej księgą wieczystą nr KR1I/00024762/1 oraz działka nr 1429/4 o pow. 0,0665 ha objętej księgą wieczystą KR1I/00059560/9, położonych w Wieliczce obr. 2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wielickiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Pietrzyk
mgr inż. Iwona Pietrzyk

[Signature]
P. ...
102

SKARBNIK POWIATU
[Signature]
Joanna Kwaśnica

UZASADNIENIE

do projektu

Uchwały Rady Powiatu Wielickiego

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie w 2026 roku bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Wieliczce z siedzibą przy ul. Niepołomskiej 26g, 32-020 Wieliczka

Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie jako działka 1427/4 o pow. 0,5730 ha objęta księgą wieczystą nr KR1I/00024762/1 oraz działka nr 1429/4 o pow. 0,0665 ha objęta księgą wieczystą KR1I/00059560/9, położone w Wieliczce obr. 2 stanowią własność Powiatu Wielickiego. Przedmiotowe nieruchomości zostały oddane w trwały zarząd m. in. na rzecz Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności decyzją nr BGN-GN.6844.3.1.2020 z dnia 31.12.2020r., zmienioną decyzją z 13.07.2023 oraz decyzją znak GN.6844.3.1.2025 z dnia 14.02.2025r., zmienioną decyzją znak GN.6844.3.1.2025 z dnia 18.03.2025r. Wniosek o oddanie nieruchomości w trwały zarząd został złożony w dniu 13 października 2020r., natomiast dnia 21.01.2025r., został złożony wniosek o zmianę częściową prawa trwałego zarządu skutkującą zmianą udziałów ww. prawa. Wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomością została ustalona w wysokości **4 506,19 zł**

Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Wieliczce, zwrócił się o udzielenie w 2026 roku, bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu prawa trwałego zarządu ustanowionego na ww. nieruchomości, w wysokości 99 % naliczonej opłaty rocznej.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami *"właściwy organ może udzielić, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalności charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.*

Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności jest jednostką organizacyjną Powiatu Wielickiego działającą w formie jednostki budżetowej, prowadzącą swoją działalność na podstawie ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych z dnia 27 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2025, poz. 913 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 lipca 2003r. w sprawie orzekania o niepełnosprawności i stopniu niepełnosprawności (Dz. U. Nr 139, poz 1328 z 2003 r. z późn. zm.)

Biorąc pod uwagę charakter i zakres prowadzonej działalności podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.