

UCHWAŁA Nr/2026
Rady Powiatu Wielickiego
z dnia 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie w 2026 roku bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wieliczce z siedzibą przy ul. Niepołomskiej 26g, 32-020 Wieliczka

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 168) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r., (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Powiatu Wielickiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Powiatu Wielickiego wyraża zgodę na udzielenie Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Wieliczce w 2026 roku bonifikaty w wysokości 99% od opłaty rocznej z tytułu oddania w trwały zarząd lokalu mieszkalnego nr 357 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Czarnochowicach pod numerem 564, objętego księgą wieczystą KR1I/00066553/9, z którym związany jest udział w wysokości 5320/1868890 części nieruchomości objętej księgą wieczystą nr KR1I/00036333/2 składającej się z działek ewidencyjnych nr 227/1, 228/5, 229/1, 230/1, 231/1, 231/2, 232, 234 oraz miejsca postojowego zlokalizowanego w garażu podziemnym budynku nr 564 oznaczonego nr 19.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wielickiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Bohys
mgr inż. Iwona Pietrzyk

Rada Prawny
Paw. ...
-4702

SKŁADNIK POWIATU
Anna Kwaśnica

UZASADNIENIE

do projektu

Uchwały Rady Powiatu Wielickiego

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie w 2026 roku, bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wieliczce z siedzibą przy ul. Niepołomskiej 26g, 32-020 Wieliczka

Lokal mieszkalny nr 357 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Czarnochowicach pod numerem 564, objęty księgą wieczystą KR1I/00066553/9, z którym związany jest udział w wysokości 5320/1868890 części nieruchomości objętej księgą wieczystą nr KR1I/00036333/2 składającej się z działek ewidencyjnych nr 227/1, 228/5, 229/1, 230/1, 231/1, 231/2, 232, 234 oraz miejsca postojowego zlokalizowanego w garażu podziemnym budynku nr 564 oznaczonego nr 19. stanowią własność Powiatu Wielickiego. Przedmiotowe nieruchomości zostały oddane w trwały zarząd na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie decyzją nr GN.6844.3.3.2023 z dnia 25.09.2023r. Wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomością została ustalona w wysokości 2 036,28 zł.

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wieliczce zwróciło się o udzielenie w 2026 roku, bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu prawa trwałego zarządu ustanowionego na ww. nieruchomości, w wysokości 99 % naliczonej opłaty rocznej.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami *"właściwy organ może udzielić, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalności charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.*

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wieliczce jest jednostką organizacyjną Powiatu Wielickiego działającą w formie jednostki budżetowej, prowadzącą swoją działalność m.in. na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (tj. Dz. U. z 2023r. Poz.90,1 z póź. zm.).

Biorąc pod uwagę charakter i zakres prowadzonej działalności podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.