

**UCHWAŁA Nr ..../2026**  
**Rady Powiatu Wielickiego**  
**z dnia ..... 2026 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie w 2026 roku bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wieliczce z siedzibą przy ul. Niepołomskiej 26g, 32-020 Wieliczka**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1684) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r., (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Powiatu Wielickiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Rada Powiatu Wielickiego wyraża zgodę na udzielenie Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Wieliczce w 2026 roku bonifikaty w wysokości 99% od opłaty rocznej z tytułu oddania w trwały zarząd nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka 1427/4 o pow. 0,5730 objętej księgą wieczystą nr KR1I/00024762/1 oraz działka nr 1429/4 o pow. 0,0665 objętej księgą wieczystą KR1I/00059560/9, położonych w Wieliczce obr. 2

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wielickiego.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
*Bełty*  
mgr inż. Iwona Bełtyk

Rada Prawny  
Pp Kulina Romaniec  
KR-4702

SKARBNIK POWIATU

Joanna Kwaśnica

## **UZASADNIENIE**

### **do projektu**

#### **Uchwały Rady Powiatu Wielickiego**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie w 2026 roku bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wieliczce z siedzibą przy ul. Niepołomskiej 26g, 32-020 Wieliczka**

Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie jako działka 1427/4 o pow. 0,5730 objęta księgą wieczystą nr KR1I/00024762/1 oraz działka nr 1429/4 o pow. 0,0665 objęta księgą wieczystą KR1I/00059560/9, położone w Wieliczce obr. 2 stanowią własność Powiatu Wielickiego. Przedmiotowe nieruchomości zostały oddane w trwały zarząd m.in. na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie decyzją nr BGN-GN.6844.3.1.2020 z dnia 31.12.2020r., zmienioną decyzją z 13.07.2023 oraz decyzją znak GN.6844.3.1.2025 z dnia 14.02.2025r., która została zmieniona decyzją znak GN.6844.3.1.2025 z dnia 18.03.2025r. Wniosek o oddanie nieruchomości w trwały zarząd został złożony w dniu 13 października 2020r., natomiast dnia 21.01.2025r., został złożony wniosek o zmianę częściową prawa trwałego zarządu skutkującą zmianą udziałów. Wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomościami została ustalona w wysokości 16 058,70 zł.

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wieliczce zwróciło się o udzielenie w 2026 roku bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu prawa trwałego zarządu ustanowionego na ww. nieruchomości, w wysokości 99 % naliczonej opłaty rocznej.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami *"właściwy organ może udzielić, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalności charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.*

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wieliczce jest jednostką organizacyjną Powiatu Wielickiego działającą w formie jednostki budżetowej, prowadzącą swoją działalność m.in. na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (tj. Dz. U. z 2023r. Poz.90,1 z póź. zm.).

Biorąc pod uwagę charakter i zakres prowadzonej działalności podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.