

**UCHWAŁA Nr ..../2026**

**Rady Powiatu Wielickiego**

**z dnia ..... 2026 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie w 2026 roku bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Wieliczce z siedzibą przy ul. Sienkiewicza 13a, 32-020 Wieliczka.**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1684 ) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r., (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Powiatu Wielickiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Rada Powiatu Wielickiego wyraża zgodę na udzielenie w 2026 roku dla **Powiatowego Urzędu Pracy w Wieliczce** bonifikaty w wysokości 99% od opłaty rocznej z tytułu oddania w trwały zarząd zabudowanej nieruchomości położonej w Wieliczce obr. 1, gm. Wieliczka, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 586/4 o powierzchni 0,0251 ha i działki nr 586/5 o powierzchni 0,0048 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wieliczce, Wydział III Ksiąg Wieczystych w Wieliczce prowadzi księgą wieczystą nr KR1I/00020010/7, w części 8042/35014.

**§ 2.**

Rada Powiatu Wielickiego wyraża zgodę na udzielenie w 2026 roku dla **Powiatowego Urzędu Pracy w Wieliczce** bonifikaty w wysokości 99% od opłaty rocznej z tytułu oddania w trwały zarząd zabudowanej nieruchomości położonej w Wieliczce obr. 1, gm. Wieliczka, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 586/3 i nr 586/6 o łącznej powierzchni 0,0650 ha, położoną w Wieliczce, obr. 1, dla której Sąd Rejonowy w Wieliczce, Wydział III Ksiąg Wieczystych w Wieliczce prowadzi księgą wieczystą nr KR1I/00037571/9 wraz budynkiem znajdującym się w ww. nieruchomości.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wielickiego.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§ 5**

Uchyła się w całości uchwałę Nr XX/175/2026 Rady Powiatu Wielickiego z dnia 25.02.2026r., w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie w 2026 roku bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Wieliczce z siedzibą przy ul. Sienkiewicza 13a, 32-020 Wieliczka.

## UZASADNIENIE

### do projektu

### Uchwały Rady Powiatu Wielickiego

#### **w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie w 2026 roku bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Wieliczce z siedzibą przy ul. Sienkiewicza, 32-020 Wieliczka**

Nieruchomość oznaczona numerem 586/4 i 586/5 o łącznej powierzchni 0,0299 ha, zabudowana budynkiem administracyjnym o powierzchni użytkowej podstawowej i pomocniczej 350,14 m<sup>2</sup> położona w Wieliczce obr. 1 dla której Sąd Rejonowy w Wieliczce, Wydział III Ksiąg Wieczystych w Wieliczce prowadzi księgą wieczystą nr KR1I/00020010/7 stanowi własność Powiatu Wielickiego. Przedmiotowa zabudowana nieruchomości została oddane w trwały zarząd m. in. na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy nr GN.6844.3.2.2024 z dnia 4.03.2025r. Wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomości została ustalona w wysokości 791,33 zł.

Nieruchomość oznaczona numerem 586/3 i 586/6 o łącznej powierzchni 0,0650 ha, zabudowana budynkiem administracyjnym, stanowi własność Powiatu Wielickiego, położona w Wieliczce obr. 1. dla której Sąd Rejonowy w Wieliczce, Wydział III Ksiąg Wieczystych w Wieliczce prowadzi księgą wieczystą nr KR1I/00037571/9 stanowi własność Powiatu Wielickiego. Przedmiotowa zabudowana nieruchomości została oddane w trwały zarząd na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy nr BGN-GN.6844.3.2.2016 z dnia 13.10.2016r. Wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomości została ustalona w wysokości 3 930,00 zł.

Powiatowy Urząd Pracy w Wieliczce zwrócił się o udzielenie w 2026 roku, bonifikaty od opłat rocznych z tytułu prawa trwałego zarządu w wysokości 99 % naliczonych opłat rocznych.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami *"właściwy organ może udzielić, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych celów publicznych"* (siedziby organów)

Powiatowy Urząd Pracy w Wieliczce jest jednostką organizacyjną Powiatu Wielickiego działającą w formie jednostki , prowadzącą swoją działalność na podstawie ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. 2025r., poz. 214)

Biorąc pod uwagę charakter i zakres prowadzonej działalności podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.